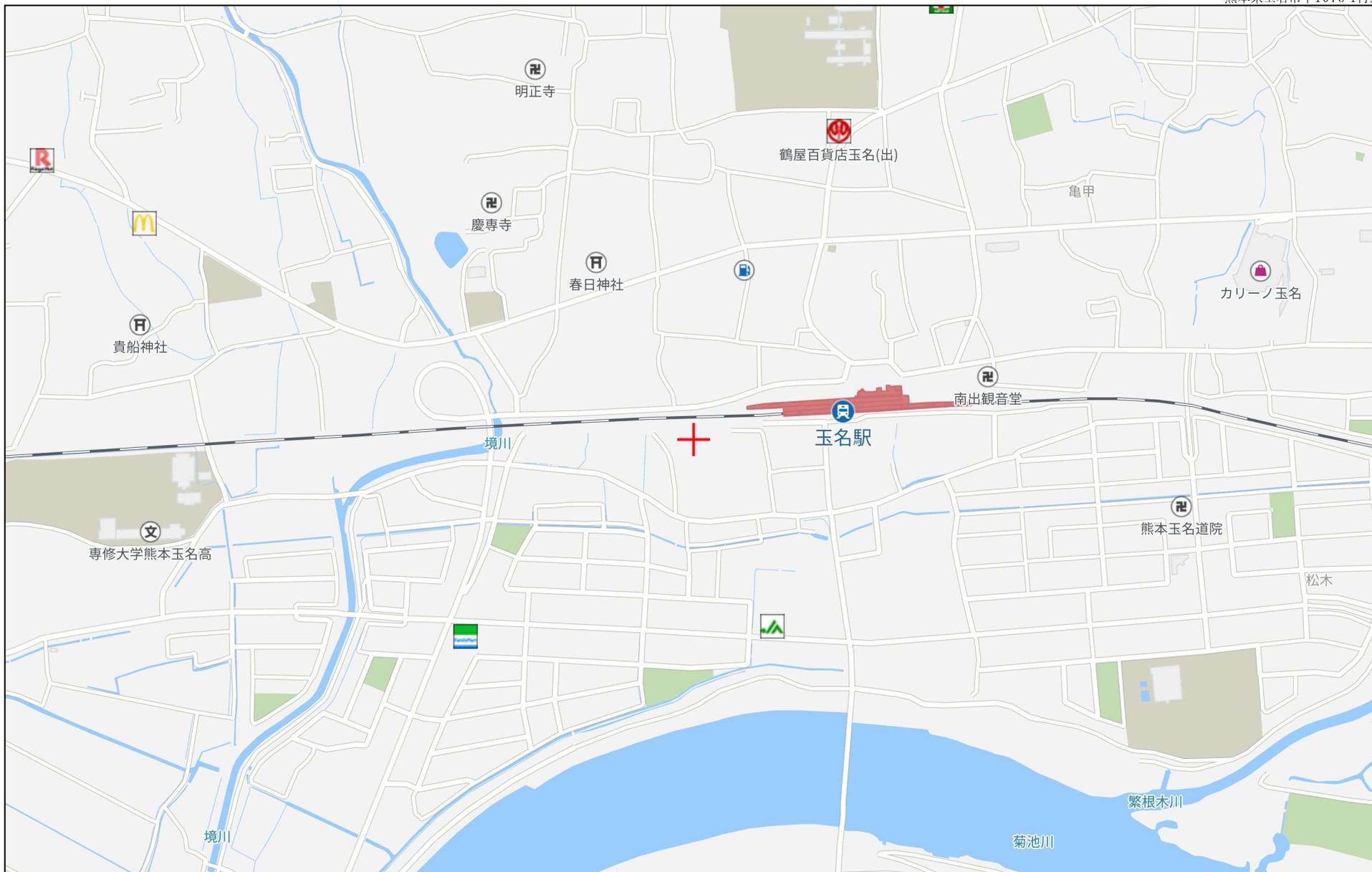


## 物 件 概 要

種類	1棟売リアパート	
物件名	レオパレスjoyeux	
価格	48,000,000円(税込)	
所在	玉名市中1075-1	
地積	884.75㎡(267.63坪)	
種類	共同住宅	
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
床面積	1階	158.99
	2階	158.99
	合計	317.98
築年	平成10年8月(築26年)	
用途地域	非線引き・商業地域	
建蔽率	80%	
容積率	400%	
間取り	1K+ロフト 16部屋	
現況	16戸中8戸空室	
利回り	12.00%	
その他	内装未施工の部屋あり	
条件	売主の契約不適合責任免責	
	ガス会社継続	
	前面 位置指定道路 持ち分有	
	サブリース契約中 月額480,000円	

熊本県知事(6)第3990号  
熊本市中央区京町2丁目2-37伸京ビル302  
有限会社 佐藤企画  
代表取締役 佐藤 卓也  
TEL096-324-4615



280m







