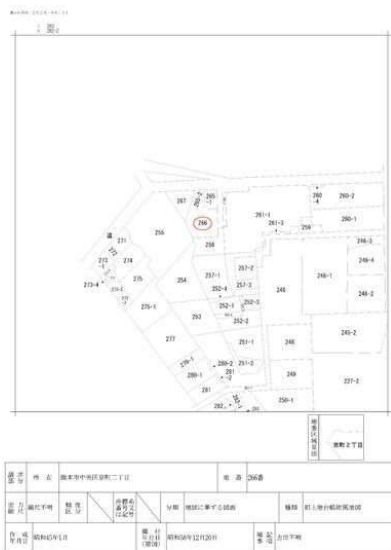


# 売地



所在地	熊本県熊本市中央区京町2丁目	用途	住宅
面積	約88.9坪	地目	宅地
権利	所有権	用途地域	2種住居
築年	築年不明	容積率	200%
その他	接道状況(角地・開口)	備考	西側一部がけ条例に抵触する可能性あり・セットバック要

☆約88.9坪

土地面積  
公簿 293.91㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## チェックポイント！

- セットバック要●上水道●下水道

最寄用途	住宅用地		
最寄駅	県立体育館前駅		
土地面積	公簿 293.91㎡	私道面積(共有持分)	なし
価格	2,600万円	坪単価	@29.25万円

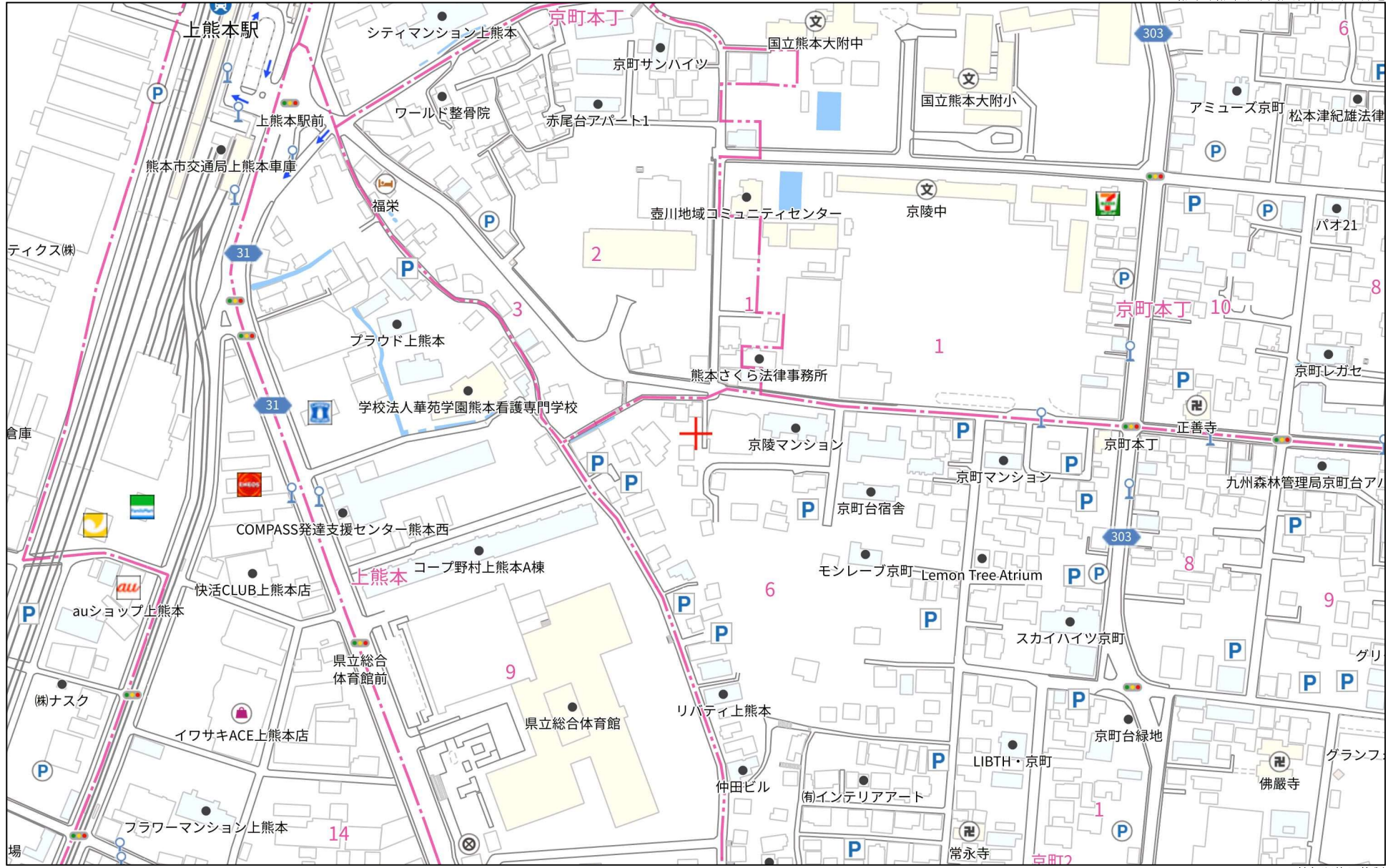
物件所在地	熊本県熊本市中央区京町2丁目		
交通	熊本市上熊本線 県立体育館前 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・開口)	東3.1m 公道		
設備	上水道, 下水道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・西側一部がけ条例に抵触する可能性あり・セットバック要</li> <li>利用駅1：熊本市上熊本線上熊本 徒歩6分</li> <li>利用駅2：JR鹿児島本線上熊本 徒歩11分</li> </ul>		

# 有限会社佐藤企画

熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 ☎ 096-324-4645 定休日：日曜日 祝日・年末年始

■取引態様：専任媒介

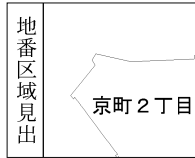


140m

1:3297

禁無断複写複製  
有限会社佐藤企画

イ 283  
ロ 282-2



請求部分	所在	熊本市中央区京町二丁目				地番	266番			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日	昭和45年1月			備付年月日(原図)	昭和58年12月20日		補事項	方位不明		